

I.P.A.B.
ISTITUTO DI BENEFICENZA E SCOLASTICO
"SAC. MARIANO SCRIFFIGNANO SISCARO"

DELIBERA n. 21

OGGETTO: Delibera a contrarre – Manifestazione di interesse per l'individuazione e selezione di operatori economici per l'affidamento diretto del servizio per l'esecuzione di operazioni colturali su appezzamenti di terreno di proprietà dell'ente.

L'anno **Duemilaventidue** addì **Ventisei** del mese di **Ottobre** in Agira nella sede dell'Ente, alle ore 9.00 il Commissario Straordinario Dott. Davide Delia, nominato con D.A. n. 67/GAB del 08.09.2021 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con l'assistenza del Segretario in carica Dott.ssa Dilaila Caramanna, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D.A. n. 638 del 12/11/1987 con il quale questo Ente è stato confermato Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza ai sensi dell'art. 1 della Legge 17/07/1890 n. 6972;

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Vista la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 67/GAB del 08.09.2021 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'I.P.A.B. l'arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 490 del 06 settembre 2022, "Istituti pubblici di assistenza e beneficenza (II.PP.A.B.) - Conferma Commissari straordinari" con la quale la Giunta Regionale, in attuazione dell'art. 3 bis, della L.R. 28 marzo 1995 n. 22, così come modificato dall'art. 5 della legge regionale 18 marzo 2022, n. 3, in combinato disposto con il comma 19 dell'art. 12 della l.r. 25 maggio, n. 13, ha confermato fino all'insediamento dell'Organo di Amministrazione Ordinario, gli attuali Commissari Straordinari delle II.PP.A.B. declinati nell'elenco accluso alla predetta nota prot. n. 5134/2022, con i poteri dell'Organo di amministrazione ordinario, al fine di assicurare la necessaria attività di gestione dell'Ente, in conformità alla nota prot. n. 5134 del 25 luglio 2022;

VISTO il D.A. n. 95/Gab del 23.9.2022 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro Si confermano nell'incarico presso le IPAB dove erano stati originariamente nominati i Commissari straordinari declinati nell'elenco ALLEGATO "A", nel quale è indicato anche l'Arch. Davide Delia, facente parte integrante del decreto relativamente ai quali la Segreteria tecnica dell'Assessorato regionale per la Famiglia, le Politiche Sociali e il Lavoro ha comunicato con la nota prot. n. 6245/Gab del 22/09/2022 l'esito positivo della verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti di legge e all'assenza di cause di incompatibilità e/o inconferibilità o di conflitto di interessi.

PRESO ATTO:

che L' IPAB Istituto di Beneficenza e Scolastico "Sac. Mariano Scriffignano Siscaro" di Agira (EN), è proprietaria di fondi rustici siti nelle località di c.da Maimone, di c.da Piccirillo, di c/da Mataplana e di c.da Buccerie agro di Agira, per una superficie complessiva di circa Ha 90.00.00;

che i servizi per la lavorazioni previste su tali terreni sono stati affidati con la deliberazione dell'Ente n. 25 del 06.10.2021 per la annualità agraria 2021/2022 ad un prezzo di € 23.100,00 (IVA inclusa aliquota al 10%), che generalmente gli orientamenti normativi introdotti a seguito dell'eccezionale incremento dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici derivante dalla crisi energetica in corso (es. Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) nonché le recenti indicazioni dell'ANAC rappresentano la necessità di provvedere a meccanismi di revisione nei prezzi applicati e che, però tale incremento viene mitigato dal fatto che parte delle lavorazioni indicate sono state già effettuate nell'anno in corso, si stima una nuova spesa, alla base del prezzo offerto, di € 26.000,00 comprensivo d'IVA e di altre imposte e contributi di legge;

che dovendo procedere all'affidamento dei servizi per le lavorazioni previste su tali terreni e riportate all'art. 2 dell'avviso di manifestazione di interesse che si approva con la presente deliberazione, pur potendo provvedere, alla luce dell'importo sopra indicato al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria per la fattispecie normativa, a tale affidamento con modalità diretta, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 79/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., si intende comunque acquisire manifestazioni di interesse da operatori economici sul mercato, anche al fine di rispettare, così come previsto dallo stesso articolo di legge, quanto riportato all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero al "rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza ... di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";

che il punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 stabilisce che "la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante...non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione" e che l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati e il precedente fornitore;

che il ricorso a tale procedura è, peraltro, indispensabile ai fini della tempestività della stessa considerata l'urgenza relativa all'imminente avvio delle lavorazioni per garantire il buon fine di tali attività i cui proventi, ad oggi, costituiscono l'elemento primario di sostentamento dell'Ente;

DELIBERA

1. Per le motivazioni meglio specificate in premessa, e che di seguito si intendono integralmente riportate:
 - dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 79/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. che prevede l'"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento",
 - del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 stabilisce che "la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante...non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione",

- pur potendo avviare direttamente la procedura mediante affidamento diretto per le motivazioni sopra addotte,
- nel rispetto dei principi di *“economicità, efficacia, tempestività e correttezza di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità”* previsti dal succitato articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50,

di procedere alla individuazione della ditta esecutrice all'affidamento dei servizi per le lavorazioni previste sui terreni di proprietà dell'Ente e in premessa indicati, riportati all'art. 2 dell'avviso di manifestazione di interesse che si approva con la presente deliberazione, mediante la procedura prevista dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 79/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., con pubblicazione di apposita manifestazione di interesse con successiva richiesta di preventivo secondo il capitolato che qui si approva, e successiva aggiudicazione al prezzo più basso. In caso di parità nel valore della offerta tra due o più operatori economici questa Amministrazione provvederà a valutare i curriculae trasmessi, con particolare riguardo alle esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e con Enti Pubblici, nonché ai mezzi e strumenti in possesso relativi alla dimostrata capacità tecnica. In ogni caso, l'Amministrazione potrà procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse

2. Si ritiene di non applicare il criterio di rotazione ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che *“la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante...non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione”* e che l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati e il precedente fornitore.
3. Ai fini di ciò si predispongono apposito avviso, capitolato e schema di manifestazione di interesse, che si approvano con la presente deliberazione. Alla domanda, nella considerazione che l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 79/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., rappresenta *“l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento”*, dovrà essere allegato curriculum del soggetto che riporti tali pregresse esperienze, con particolare riguardo a quelle presso Enti Pubblici, nonché attestati ed elenchi le infrastrutture e macchinari in possesso e disponibili, utili alla dimostrazione della propria capacità tecnica. La documentazione di partecipazione sopra indicata dovrà essere inoltrata esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: istitutosciffignano@pec.it indicando nell'oggetto *“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio per l'esecuzione di operazioni colturali su appezzamenti di terreno di proprietà dell'Ente”*, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 5° giorno dalla pubblicazione del presente avviso presso l'albo della Casa Comunale di Agira.
4. L'avviso e la presente deliberazione, con i succitati allegati, sono visionabili sul sito internet dell'IPAB www.istitutosciffignano.it nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* sottosezione *“Bandi e Gare”* oltre che nella bacheca degli *“Avvisi”* e all'Albo dell'Ente e, ai fini della sua maggiore diffusione e pubblicità, presso l'albo comunale del Comune di Agira

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESENTE VERBALE, PREVIA LETTURA ED APPROVAZIONE, VIENE SOTTOSCRITTO COME PER LEGGE

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Dott. Davide Delia

Estremi di pubblicazione

La presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Agira, li _____

IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Agira, li _____

IL SEGRETARIO

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 L.R. 19/2005

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 della L.R. 19/2005

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ Prot. n. _____

DECISIONE TUTORIA