

Prot. n. 92 del 10.07.2025

Oggetto : **Verbale valutazione offerta e Proposta aggiudicazione** per l'affidamento diretto (mediato) ex art.50 c.2 lett.b del d.lgs 36/23 per servizi di SUPPORTO RUP, di importo inferiore a 140.000 euro, con consultazione di più operatori economici, scelti in possesso di documentate esperienze pregresse sull'assistenza esecutiva degli interventi tipologici e analoghi a valere sull'Avviso di cui ai D.D.G.1360 del 10/06/2025 - PR FESR Sicilia 2021-2027 - Azione 2.1.1: Avviso pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche

- CIG: B785ED235B
- CUP: codice da richiedere in fase di approvazione progettazione esecutiva
- CPV: - Servizi di supporto Specialistico 75123000-4; 79111000-5; 79132000-8; 79212000-3; 79212200-5; 79418000-
- Numero RDO 5465733

Al C.d.A. dell' Istituto di Beneficenza e Scolastico
"Sac. Mariano Scriffignano Siscaro" di Agira

La sottoscritta Dilaila Caramanna, Segretario / Direttore di codesta IPAB, individuata quale RUP della procedura in oggetto con la deliberazione n. 17 del 19.6.2025, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.15 c.2 e art.5 c.1 della L.241/90, quale unica figura dirigenziale della stazione appaltante nonché unica dipendente, per i compiti previsti dalla norma nonché dalla lettera di invito parte integrante della succitata deliberazione a contrarre relazione quanto segue:

- la succitata deliberazione a contrarre n. 17 del 19.6.2025 e relativa lettera di invito sono state di pubblicare, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013, nell'Albo Informatico di questa IPAB nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale oltre che all'albo pretorio on line a far data dal 20.06.2025;
- in data 25.06.2025 ha provveduto all'attivazione sulla piattaforma MEPA della superiore procedura mediante RDO n. 5465733 con il quale sono stati invitati alla trattativa privata mediante apposita lettera di invito con presentazione di preventivi i seguenti operatori economici:
- P.I. 10115670969 – ditta: LATTANZIO KIBS SPA
- P.I. 06759420828 – ditta: NEMESI s.r.l.
fissando la scadenza ultima per la presentazione delle offerte alle ore 17.00 del 02/07/2025;
- in data 03/07/2025 09:29:32 la ditta NEMESI s.r.l. legalmente rappresentata da Anna Maria Callari nata il 08/10/1955 a Palermo, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa NEMESI srl con sede legale in corso Calatafimi n. 961 Comune di Palermo C.A.P. 90129 CF n. 06759420828 P. I.V.A. n. 06759420828 Posta Elettronica Certificata nemesi@pec.nemesi-pa.it iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la CCIAA di Palermo presso il R.E.A. di Palermo al n. PA-413519 ha presentato, mediante la Piattaforma, apposita richiesta di chiarimenti dove comunicava che a seguito di attivazione dei ticket n. ha appreso dal call center del sito Acquisti in Rete l'impossibilità a generare l'offerta economica di sistema per problemi tecnici indipendenti dalla propria volontà e pertanto ha fatto richiesta di proroga nelle more della risoluzione di tale problematica sul Sistema;
- si è quindi provveduto a prorogare il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla procedura in questione alle ore 13.00 di giorno 03.07.2025;
- alla data di scadenza è stata presentata una unica offerta dall'operatore economico invitato NEMESI s.r.l. P.I. n. 06759420828 per un prezzo di 36.900,00 (oltre IVA al 22%) con uno sconto pari a 1,38% rispetto a quello messo a base d'asta di 37.416,19 oltre IVA;

- alla offerta sopra citata sono stati allegati tutti i documenti richiesti nella lettera di invito debitamente compilati e firmati digitalmente ovvero lo schema di offerta economica, il patto di integrità nonché una relazione progettuale che evidenzia in maniera esaustiva la multidisciplinarietà della prestazione di consulenza specialistica che include professionalità in grado di coprire i settori oggetti dell'appalto facente espresso riferimento al manuale di attuazione del PR Sicilia 2021/27 approvato con DDG n. 97/DRP del 10/02/2025 - Adozione del manuale per l'attuazione del PR FESR Sicilia 2021/2027 (versione gennaio 2025, completo di allegati);
- le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, mediante la succitata documentazione pertinente e sottoscritta con firma digitale, attestano il possesso da parte della ditta in questione dei requisiti generali previsti all'art. 6 "Requisiti generali" della lettera di invito e di quelli speciali di cui all'art. 7 "Requisiti speciali e mezzi di prova" della stessa;
- all'art. 6 della deliberazione a contrarre n. 17/2025 si dispone che si provvederà a "stipulare il contratto anche in presenza di una sola proposta purché ritenuta congrua e meritevole di affidamento, previa verifica dei requisiti generali e speciali di cui alla lettera di invito";
- nella considerazione che l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo 36/2023 individua i soggetti competenti per le fasi della proposta e della successiva aggiudicazione disponendo che "l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- che per questa Stazione Appaltante il RUP dispone solo per le attività istruttorie e della relativa proposta di aggiudicazione, mentre si rinvia al C.d.A. quale organo deliberativo ed assunto di obbligazioni e relativo impegno di spesa la competenza sugli atti dispositivi;
- che l'art.17 c.5 al termine del secondo periodo stabilisce che l'aggiudicazione è immediatamente efficace dopo che la stazione appaltante ha verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, il che per il caso di specie non può essere soggetto alla procedura di cui all'art.52 comma 1 bensì alla effettiva verifica ex art.94 e ss..
- considerato che lo sconto applicato del 1,38% in un procedimento negoziale semplificato adduce alla richiesta di garanzia definitiva che verrà richiesta solo a condizione dell'utilizzo in capo alla stazione appaltante dell'istituto della modifica contrattuale in quanto oneri immediatamente assunti da questa amministrazione corrispondono al **mero rimborso spese di € 1.000,00 oltre IVA e Cassa;**
- considerato che ha provveduto all'interno del sistema CONSIP attraverso il MEPA ad elaborare la trasmissione della Scheda ANAC e PCP relativa al **CIG: B785ED235B** e per il quale si attende l'esito della trasmissione scheda preordinata all'aggiudicazione definitiva e stipula contratto;
- alla luce di ciò, **propone la aggiudicazione** dei servizi di supporto al RUP ex art.17 c2 e art.50 co.1 lett.b) utili alla partecipazione all'avviso Pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche, a valere sul PR FESR Sicilia 21/27 Azione 2.1.1 approvato con DDG n.1541 del 03/07/25 correttivo e modificativo del precedente DDG n.1360 del 10/06/2025, **alla ditta: NEMESI s.r.l.** legalmente rappresentata da Anna Maria Callari nata il 08/10/1955 a Palermo, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa NEMESI srl con sede legale in corso Calatafimi n. 961 Comune di Palermo C.A.P. 90129 CF n. 06759420828 P. I.V.A. n. 06759420828 Posta Elettronica Certificata nemesi@pec.nemesi-pa.it iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la CCIAA di Palermo presso il R.E.A. di Palermo al n. PA-413519 **per un prezzo di 36.900,00** (oltre IVA al 22%) con uno sconto pari a 1,38% rispetto a quello messo a base d'asta di 37.416,19 oltre IVA;
- **avvia le attività istruttorie di competenza del RUP sulla verifica dei requisiti ex art.94 con l'utilizzo del FVOE 2.0 con i sistemi telematici MEPA-ANAC** e di trasmettere, ad esito delle verifiche, il sottoscritto verbale per espressa manifestazione dell'organo competente sulla disamina della medesima e sulla ritenuta sussistenza della legittimità e permanenza e conforme all'interesse pubblico sotteso alla procedura;
- **rinvia**, ad esclusiva approvazione ad ammissione del progetto, sulla proposta dell'applicazione della modifica contrattuale espressamente prevista nella lettera di invito Prot. N. 77 del 25/06/2025 secondo il quadro sinottico sotto riportato per un valore contrattuale massimo pari ad **€ 44.899,42 determinato ai sensi dell'art.14 co.4 comprensivo di eventuali modifiche ed opzioni di servizi analoghi**, determinato secondo l'applicazione dello sconto del 1,38% su ciascun servizio prestazionale richiesto:
- a) servizio base su bilancio IPAB € 1.000,00 (oltre Cassa ed IVA) per la verifica e validazione del progetto in fase di partecipazione;

- b) servizio di supp.RUP per servizi completi di assistenza in corso d'opera € 36.900,00 (oltre IVA al 22%) a valere su fondi del PR Sicilia 21/27 - Azione 2.1.1 (oltre IVA);
- c) eventuali opzioni di modifica contrattuale per servizi analoghi previsti € 6.999,42 (Oltre IVA)
- **rinvia**, alla condizione di cui sopra, a modificare l'eventuale costo di parcella secondo l'effettivo valore della quota lavori e comunque entro e non oltre il limite suindicato come valore contrattuale massimo.

Il R.U.P. Segretario / Direttore
F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna