

I.P.A.B.
ISTITUTO DI BENEFICENZA E SCOLASTICO
"SAC. MARIANO SCRIFIGNANO SISCARO"

DELIBERA n. 20

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO INCARICO DI SERVIZI TECNICI ATTINENTI
ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA Ex art.17 c2 e art.50 co.1 lett.b)**

L'anno ***Duemilaventicinque*** addì ***Undici*** del mese di ***Luglio*** in Agira nella sede dell'Ente,

In seguito a regolare convocazione

SI E' RIUNITO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

		PRESENTI	ASSENTI
1. Rev. Sac. Carmelo Giunta	Presidente	X	
2. Rev. Sac. Giuseppe La Giusa	Consigliere	X	

Con l'assistenza del SEGRETARIO in carica Dott.ssa DILAILA CARAMANNA
Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione, il PRESIDENTE Sac. Rev. CARMELO GIUNTA, dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista** la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. “Legge Crispi” contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;
- Visto** il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;
- Vista** la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;
- Visto** il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Vista** la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;
- Vista** la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;
- Vista** la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;
- Vista** la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;
- Visto** il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;
- Visto** il D.A. n. 67/GAB del 08.09.2021 dell'Assessore Regionale della Famiglia;
- Visto** il D.A. n. 21/GAB del 01.03.2024 di ricostituzione del Consiglio di Amministrazione;
- Visto** l'art. 1, comma 8, del DL 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e s.m.i., che obbliga le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, a totale

partecipazione pubblica diretta o indiretta, relativamente alle seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra-rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati;

- Vista** la Legge del 7 agosto 1990, n. 241, recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo» con particolare attenzione agli artt. 1, 12 e 21 octies relativamente al perseguimento dei fini di interesse pubblico, sulla snellezza del procedimento amministrativo e sulla conservazione dell'atto amministrativo in termini di efficacia;
- Vista** la Legge regionale del 21 maggio 2019 n.7 recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'attività amministrativa" e ss.mm.ii.;
- Vista** la DIRETTIVA 2014/24/UE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;
- Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, e successiva modifica disposta con D.L.21 maggio 2025, n. 73
- Accertata** la natura giuridica dell'IPAB quale "Ente Pubblico Economico" nonché Organismo di Diritto Pubblico soggetto, ex art.1 c.1 lett.e) dell'allegato I.1, all'applicazione del Codice Appalti;
- Visto** l'avviso pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all'eco - efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche, pubblicato dall'Assessorato dell'energia e dei servizi di pubblica utilità/ Dipartimento dell'energia/Servizio 4 a valere sul programma PR Sicilia FESR 2021/2027 azione 2.1.1 " Interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche" – SCHEDA PREINFORMATIVA pubblicata in data 09.05.2025, approvato con DDG n. 1360 del 10/06/2025;
- Considerato** che l'avviso intende selezionare operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzate al miglioramento delle prestazioni energetiche, con conseguente riduzione dei consumi energetici, negli edifici maggiormente energivori della PA e degli Enti afferenti alla medesima o appartenenti al patrimonio pubblico, per il quale si necessita, per la partecipazione, la redazione di un progetto tecnico relativo a tipologie di interventi idonei alla riqualificazione energetica dell'edificio nonché di installazione di impianti a fonti energetiche rinnovabili il cui valore dell'intervento progettato non può essere inferiore a euro 300.000,00 e non deve superare euro 6.000.000,00 (euro sei milioni), il cui contributo viene concesso in conto capitale fino al 100 % dei costi totali ammissibili dell'operazione;
- Accertati** i costi ingenti che questo IPAB affronta annualmente per la copertura dei fabbisogni energivori a tutela della salubrità dei posti di lavoro e per assicurare ambienti didattici idonei all'utenza scolastica;
- Dato atto** della nota prot. n.62 del 21.05.2025 indirizzata al Servizio 4 del Dipartimento energia con la quale lo scrivente istituto chiedeva lumi sulla propria capacità partecipativa secondo le "Tipologia dei beneficiari" indicati nella scheda di preinformazione all'avviso pubblico di prossima emanazione;
- Peso atto** della nota di riscontro del Servizio 4 del Dipartimento energia prot.21524 del 11/06/25 con la quale non si eccepivano limiti partecipativi secondo la natura giuridica dell'IPAB e che, al contempo, anticipava una possibile prossima pubblicazione dell'avviso pubblico per la selezione delle operazioni entro il mese di Giugno 2025;
- Visto** il DDG n.1360 del 10/06/2025 che approva l'avviso Pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche, a valere sul PR FESR Sicilia 21/27 Azione 2.1.1;
- Visto** il DDG n.1541 del 03/07/25 con il quale, tra l'altro, modificata i valori dei contributi concedibili ed ulteriori elementi di cui al precedente avviso ammesso approvato con DDG n.1360 del 10/06/2025;
- Visto** il nuovo avviso posto a valere Azione 2.1.1 Interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche;

- Considerato** che per la presentazione della proposta progettuale, secondo le modalità e termini di presentazione delle proposte indicate nel paragrafo 4 dell'avviso occorre l'elaborazione di un progetto tecnico con una "maturità progettuale" (criterio di valutazione C3) che meglio possa vantare un utile posizionamento e valutazione, con particolare attenzione ai Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria compreso la verifica della possibilità di adire ai CRITERI PREMIALI;
- Visto** l'art 3 dell'Allegato Avviso "Contenuti" par. 3.3 "Spese ammissibili" al punto 3 lett. b) prevede tra le categorie di spese ammissibili "competenze tecniche (Indagini, audit energetici, diagnosi energetiche, attestazione di prestazione energetica (APE) allo stato attuale (ante operam), APE allo stato di progetto (previsionale), APE a conclusione degli interventi (post operam), relazione di verifica climatica (se necessaria), Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione dei lavori e collaudi, incentivi per funzioni tecniche, comprensivi dei costi per gli incarichi di supporto al Responsabile Unico di Progetto (RUP));
- Accertata** l'assenza di figure professionali tecniche all'interno di questa IPAB con competenze tecniche afferenti la progettazione di lavori, la validazione e verifica del progetto esecutivo nonché tutte le attività di gestione dell'appalto pubblico secondo il ciclo di vita, comprese le attività di natura amministrativa e rendicontativa secondo agli obiettivi e ai criteri di valutazione posto a valere sull'AVVISO/SCHEDA PREINFORMATIVA pubblicata in data 09.05.2025;
- Accertato** che le figure professionali per l'affidamento dei servizi devono rientrare nelle tipologie di soggetti di cui all'art.66 in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 artt.34 e ss.;
- Considerato** che con lettera di invito prot. 75 del 20/06/2025, esecutiva della determinazione di indizione procedura n.17 del 19/06/25 ex art.17 c.2 del d.lgs 36/23, è stata avviata una richiesta di preventivi nonché di collaborazione per la redazione del progetto esecutivo in risposta all'avviso regionale approvato con DDG n.1541 del 03/07/25 correttivo e modificativo del precedente DDG n.1360 del 10/06/2025
- Accertato** che il valore dell'affidamento, ai fini della determinazione del criterio di aggiudicazione, è inferiore al limite dei 140.000,00 euro e che, a fortiori, ai sensi degli artt. 108 c.2 b), del d.lgs. 36/23 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti nell'allegato I.13 e Legge 21 aprile 2023 , n. 49 non è obbligatorio la valutazione secondo l'OEPV né tanto meno rappresenta un "servizio ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1";
- Letto** l'art.3 c.1 lett.d) dell'allegato I.1 del codice che definisce l'«affidamento diretto» quale l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- Accertato** l'esito positivo della selezione dell'offerta di cui alla lettera di invito prot. 75 del 20/06/2025 per l'affidamento dei servizi tecnico-progettuali, ed eventuali di CSP, CRE, CSE, contabilità ecc. giusta verbale di valutazione prot.91 del 10/07/25;
- Considerato** che dai servizi di progettazione, ai sensi degli artt.38 e 42 del d.lgs 36/23, si necessita l'approvvigionamento di esperti con competenze tecniche multidisciplinari in grado di supportare il RUP, carente di competenze tecniche, per le attività di verifica, validazione ed esecutive nonché gestionali;
- Considerato** che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.
- Considerato** che con la presente determinazione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.15 c.2 e art.5 c.1 della L.241/90, si individua in capo al Direttore dott.ssa Dilaila Caramanna, unica figura dirigenziale della stazione appaltante nonché unica dipendente, le funzioni di RUP;
- Visto** l'art.2 co.3 dell'allegato I.2 del codice che espressamente recita "Il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere. Per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico. Ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al dirigente o al responsabile del servizio nel cui ambito di competenza rientra l'intervento da realizzare. Negli altri casi, la stazione appaltante può individuare quale RUP un dipendente anche non in possesso dei requisiti richiesti. Nel caso in cui sia individuato un RUP carente dei requisiti richiesti, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP o, in mancanza, a soggetti esterni aventi le specifiche competenze richieste dal codice e dal presente allegato";

- Accertata** la necessità di acquisire servizi di supporto al RUP proprio per la copertura delle attività richieste dall'appalto nell'indisponibilità di personale interno e di personale dipendente dalla P.A per indisponibilità di risorse;
- Considerato** che dalla necessità di approvvigionarsi di un servizio di supporto al RUP, secondo un presunto valore dei lavori da realizzarsi il valore stimato dell'affidamento, ex art.14 c.4, è pari ad **€ 44.899,42 determinato ai sensi dell'art.14 co.4 comprensivo di eventuali modifiche ed opzioni di servizi analoghi**, e che dunque essendo inferiore al limite previsto per l'affidamento diretto, ex art.50 co.1 lett.b) del d.lgs 36/23, e che per il solo servizio di validazione progetto si dispone di una liquidità di € 1000,00 oltre cassa ed IVA rinviando all'esecuzione progettuale l'eventuale riconoscimento delle competenze utili;
- Considerato** che ai sensi dell'art.48 c.2 la prestazione richiesta non assume interesse transfrontaliero per entità dell'importo, per operatori economici operanti nel territorio interessato all'intervento, luogo di esecuzione dei servizi, caratteristiche tecniche dell'appalto nonché assenza di denunce reali e non fittizie, presentate da operatori aventi sede in altri Stati Membri (Comunicazione 2006/C 179102, nonché l'indirizzo assunto dal Tar Lombardia n.165 del 4 Marzo 2024);
- Ritenuto** al fine di garantire una maggior azione di trasparenza e competitività tra OO.EE. l'avvio di una istruttoria tra più operatori economici scelti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in particolar modo sulle competenze dei CAM, Climate Proofing e del DNSH ex art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852, al fine di poter affidare direttamente l'incarico;
- Visto** l'art.120 del d.lgs. 36/23 che prevede la Modifica di contratti durante il periodo di efficacia purché tutte le condizioni siano previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, considerato che la modifica del valore del contratto è sotto le soglie di cui all'art. 14;
- Considerato** di dover garantire l'applicazione del principio dell'equo compenso secondo le modalità previste dall'articolo 41, commi 15-bis, 15-ter e 15-quater.
- Visto** l'art.8 c.2 del d.lgs.36/23 che espressamente recita "Le prestazioni d'opera intellettuale non possono essere rese dai professionisti gratuitamente, salvo che in casi eccezionali e previa adeguata motivazione";
- Vista** la Legge 21 aprile 2023, n. 49, recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" e nello specifico l'art.3 che individua come possibile parametro determinativo i "costi sostenuti dal prestatore d'opera" per il servizio reso, per il quale si fissa come corrispettivo certo il mero rimborso forfettario riconosciuto per l'elaborazione del progetto **€ 1.000,00** oltre cassa ed IVA;
- Considerato** l'orientamento della più recente giurisprudenza, a seguito della sentenza della Cassazione delle SS.UU. n. 18450/05, con la quale si è espressa nel senso che la clausola con cui in una convenzione tra un ente pubblico ed un ingegnere, al quale il primo abbia affidato la progettazione di un'opera pubblica, il pagamento del compenso per la prestazione resa è condizionato alla concessione di un finanziamento per la realizzazione dell'opera, è valida in quanto non si pone in contrasto con il principio di inderogabilità dei minimi tariffari ex L. n. 340 del 1976 e che inoltre, la suddetta clausola, espressione dell'autonomia contrattuale, non viene a snaturare la causa della prestazione, incidendo sul sinallagma (Cass. Civ., sentenza n. 18450/05), né è pertinente il richiamo all'art. 36 Cost., posto che il precetto della retribuzione proporzionata e sufficiente non è applicabile al rapporto di lavoro autonomo, ma solo a quello dipendente;
- Considerato** che, dopo la presentazione del progetto al competente ufficio regionale, e solo in subordine all'approvazione e finanziamento dello stesso sarà riconosciuta la somma per l'ammontare complessivo di **€ 44.899,42** (oltre cassa ed IVA);
- Considerato**, pertanto, che l'onere derivante dall'affidamento del succitato incarico può trovare copertura nell'ambito delle spese finanziate dal superiore Avviso e che, comunque, la capacità e disponibilità finanziaria emergente dai dati contabili presenti nei sopra indicati documenti di bilancio, consuntivo e preventivo, consentiranno, in caso di mancato finanziamento della iniziativa, la copertura finanziaria delle spese di rimborso forfettario mediante apposita variazione di bilancio che ne apposti il valore nell'apposito e competente capitolo di bilancio dell'Ente;
- Viste** le Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023, Comunicato del Presidente del 10/1/2024, Comunicato del Presidente del 28 giugno 2024, che estende sino al 30/giugno/2025 l'utilizzo della interfaccia web messa a disposizione mediante la PCP per l'acquisizione del CIG con riferimento a tutte le fattispecie per cui è previsto l'utilizzo della scheda P5, ivi comprese le ipotesi di acquisizione del CIG ai soli fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

- **Vista** la deliberazione n. 17 del 19.6.2025 con la quale, per le motivazioni sopra esposte, è stato disposto l'avvio di una procedura istruttoria di cui all'art.17 c.2 del d.lgs 36/23 volta a individuare l'oggetto del contratto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, stimando l'importo complessivo dei servizi sopra esposti, ex.art.14 c.4 del d.lgs 36/23, così dettagliati: **€ 44.899,42 determinato ai sensi dell'art.14 co.4 comprensivo di eventuali modifiche ed opzioni di servizi analoghi**, determinato secondo l'applicazione dello sconto del 1,38% su ciascun servizio prestazionale richiesto:
- a) servizio base su bilancio IPAB € 1.000,00 (oltre Cassa ed IVA) per la verifica e validazione del progetto in fase di partecipazione;
- b) servizio di supp.RUP per servizi completi di assistenza in corso d'opera € 36.900,00 (oltre IVA al 22%) a valere su fondi del PR Sicilia 21/27 - Azione 2.1.1 (oltre IVA);
- c) eventuali opzioni di modifica contrattuale per servizi analoghi previsti € 6.999,42 (Oltre IVA)

Considerato che, alla luce del superiore importo stimato, con la medesima deliberazione si è provveduto ad indire n. 2 trattative private/riciesta di preventivi con PDA sul sistema MEPA rivolti ad altrettanti professionisti al fine di procedere con affidamento diretto per i servizi di progettazione esecutiva su una base d'asta pari a **37.416,19 oltre IVA**; (oltre cassa ed IVA), per le attività di supporto RUP che assolvano ai dettami di cui al DDG n.1541 del 03/07/25 correttivo e modificativo del precedente DDG n.1360 del 10/06/2025 che approva l'avviso Pubblico, a valere sul PR FESR Sicilia 21/27 Azione 2.1.1 con particolare attenzione ai Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria compreso la verifica della possibilità di adire ai CRITERI PREMIALI, riservandosi la facoltà di applicare l'istituto della modifica contrattuale ex art.120 c.1 lett.a) sino al valore di **44.899,42** (oltre IVA al 22%) per l'eventuale estensione delle attività per servizi analoghi, essendo dettagliato nella lettera di invito che le modifiche sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali;

Considerato che con la superiore deliberazione si è provveduto anche all'approvazione dello schema di lettera di invito prot. n. 77 del 25/06/2025, parte integrante del provvedimento, che presenta anche le indicazioni che regolano la partecipazione e la definizione della procedura per l'affidamento dei servizi di che trattasi;

Considerato che con la succitata deliberazione, inoltre, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.15 c.2 e art.5 c.1 della L.241/90, si individua in capo al Direttore dott.ssa Dilaila Caramanna, unica figura dirigenziale della stazione appaltante nonché unica dipendente, le funzioni di RUP;

Visto l'art. 14 "COMMISSIONE GIUDICATRICE" della lettera di invito dove si cita che *"La commissione giudicatrice non verrà nominata in quanto procedimento di competenza effettuata da un seggio di gara, anche monocratico/RUP dinanzi ad un referente in qualità di testimone e Direttore Istruttore e/o coordinatore amministrativo, ai sensi dell'art.93 c.7 del codice"*;

Visto l'art 15 "AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO" della lettera di invito che riporta che *"La proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP secondo l'offerta ritenuta maggiormente confacente alle finalità e all'oggetto del contratto. Con tale adempimento si chiude l'operazione di gara e si trasmette al CdA tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti. Nella funzione di presidente del CdA, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 18, comm1 1 e 2 del Codice, provvede ad aggiudicare l'appalto"*;

Dato atto che il RUP nominato Dott.ssa Dilaila Caramanna ha presentato a questo CdA apposito verbale di valutazione preventivo/proposta progettuale prot. n.92 del 10.07.2025, che fa parte integrante in calce al presente atto, con la quale **propone l'aggiudicazione alla ditta NEMESI s.r.l.** legalmente rappresentata da Anna Maria Callari nata il 08/10/1955 a Palermo, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa NEMESI srl con sede legale in corso Calatafimi n. 961 Comune di Palermo C.A.P. 90129 CF n. 06759420828 P. I.V.A. n. 06759420828 Posta Elettronica Certificata nemesi@pec.nemesi-pa.it iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la CCIAA di Palermo presso il R.E.A. di Palermo al n. PA-413519 per un prezzo di **36.900,00** (oltre IVA al 22%) con uno sconto pari a 1,38% rispetto a quello messo a base d'asta di 37.416,19 oltre IVA;

Considerato che l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo 36/2023 stabilisce che l'aggiudicazione è immediatamente efficace dopo che la stazione appaltante ha verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, rimanda l'efficacia della succitata aggiudicazione alla successiva verifica dei requisiti generali e speciali di cui alla lettera di invito, a suo carico, anche mediante la richiesta di apposita e necessaria documentazione alla ditta aggiudicataria;

- Considerato** che in capo all'organo competente versa la competenza a disporre l'aggiudicazione previa disamina della proposta con espressa menzione sulla legittimità e conformità all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.
- Preso atto** dei certificati acquisiti con il FVOE 2.0 per la ditta Nemesi SRL nonché dei soggetti che ne hanno la rappresentanza sig. Gagliano Marco Rosario in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico.
- Ritenuto** la proposta di aggiudicazione legittima nei termini sulla modalità di indizione procedura: con affidamento diretto mediato con richiesta di preventivi per testimoniare la concorrenzialità e l'apertura al mercato, la non sussistenza del criterio di transnazionalità né quello della rotazione, in quanto primo affidamento relativo a servizi tecnici esperito dalla S.A., conformità sulla modalità di determinazione del valore dell'appalto e le sue previsioni esplicite sulla modificabilità ex art.120 del codice e le modalità di selezione degli operatori e dell'offerta;
- Ritenuta** la proposta di aggiudicazione conforme all'interesse pubblico in quanto data la natura dell'avviso Regionale e le finalità e le necessità di adeguare l'immobile secondo le prospettate esigenze europee sull'abbattimento dei consumi energetici che rileva anche sul miglioramento della qualità della vita dei soggetti che operano all'interno dell'IPAB nonché l'abbattimento di costi di consumo delle utenze energetiche;
- Ritenuto** pertanto, di dover provvedere, sulla scorta della proposta avanzata dal RUP Dott.ssa Dilaila Caramanna, alla aggiudicazione dei servizi di supporto al RUP come da verbale di proposta nonché dell'offerta tecnica ex art.17 c2 e art.50 co.1 lett.b) utili alla partecipazione all'avviso Pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all'eco - efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche, a valere sul PR FESR Sicilia 21/27 Azione 2.1.1 approvato con DDG n.1541 del 03/07/25 correttivo e modificativo del precedente DDG n.1360 del 10/06/2025, alla ditta **NEMESI s.r.l.** legalmente rappresentata da Anna Maria Callari nata il 08/10/1955 a Palermo, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa NEMESI srl con sede legale in corso Calatafimi n. 961 Comune di Palermo C.A.P. 90129 CF n. 06759420828 P. I.V.A. n. 06759420828 Posta Elettronica Certificata nemesi@pec.nemesi-pa.it iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la CCIAA di Palermo presso il R.E.A. di Palermo al n. PA-413519 per un prezzo di **36.900,00** (oltre IVA al 22%) con uno sconto pari a 1,38% rispetto a quello messo a base d'asta di 37.416,19 oltre IVA;
- Ritenuto** ai sensi dell'art.53 comma 4, di esentare la richiesta della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di appalto dei servizi conseguente la presente aggiudicazione in quanto l'esito della selezione dell'operazione non è direttamente correlato alla qualità della prestazione ne sarebbe determinante una diretta responsabilità del professionista incaricato;
- Considerato** che il RUP, nelle funzioni di responsabile contabile, è unico soggetto in con la rappresentanza di assumere obbligazioni e che sul sistema informativo MEPA è abilitato come punto ordinante per le attività di stipula dei negozi giuridici;

DELIBERA

- Art. 1** - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e pertanto le stesse qui si intendono trascritte.
- Art. 2** - Sulla scorta della proposta avanzata dal RUP Dott.ssa Dilaila Caramanna con il verbale prot. n. 92 del 10.07.2025, di aggiudicare i servizi di supporto al RUP alla ditta **NEMESI s.r.l.** legalmente rappresentata da Anna Maria Callari nata il 08/10/1955 a Palermo, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa NEMESI srl con sede legale in corso Calatafimi n. 961 Comune di Palermo C.A.P. 90129 CF n. 06759420828 P. I.V.A. n. 06759420828 Posta Elettronica Certificata nemesi@pec.nemesi-pa.it iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la CCIAA di Palermo presso il R.E.A. di Palermo al n. PA-413519 per un prezzo di **36.900,00** (oltre IVA al 22%) con uno sconto pari a 1,38% rispetto a quello messo a base d'asta di 37.416,19 oltre IVA;
- Art. 3** - Ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo 36/2023 il presente provvedimento è immediatamente efficace data l'acquisizione della documentazione a comprova dei requisiti ex art.94 e ss.
- Art.4** - Di dare mandato al dirigente, Dott.ssa Dilaila Caramanna, di stipulare il contratto nelle forme di cui all'art.18 con lettera di incarico in forma di scrittura privata che verrà stipulata dal RUP previa presa d'atto con effetto di ratifica di questo C.d.A., e di esonerare, dato lo sconto presentato, la ditta alla stipula di garanzia definitiva, previo adempimento circa il versamento dell'imposta di bollo nella misura di cui all'ALLEGATO I.4 – I del codice;
- Art.5** – di assumere l'impegno di spesa pari a € 1.000,00 oltre cassa ed IVA sul Bilancio dell'ente IPAB e di accedere al riconoscimento di cui all'art.2 lett.a) e seguenti solo a condizioni dell'ammissione a finanziamento dell'operazione
- Art. 6** - di pubblicare, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013, la presente delibera, nell'Albo Informatico di questa IPAB nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale oltre che all'albo pretorio on line.

IL PRESENTE VERBALE, PREVIA LETTURA ED APPROVAZIONE, VIENE SOTTOSCRITTO COME PER LEGGE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

IL CONSIGLIERE

F.to Sac. Giuseppe La Giusa

IL PRESIDENTE

F.to Sac. Carmelo Giunta

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Agira, 11.07.2025

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario, certifica che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, è stata pubblicata all'albo Pretorio dell'IPAB.

Agira, li _____

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Dilaila Caramanna

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 L.R. 19/2005

☐

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 della L.R. 19/2005

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ Prot. n. _____

☐

DECISIONE TUTORIA