

I.P.A.B.
ISTITUTO DI BENEFICENZA E SCOLASTICO
"SAC. MARIANO SCRIFIGNANO SISCARO"
AGIRA (EN)

DELIBERA n. 05

**OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI AGIRA
E L'IPAB ISTITUTO SCRIFIGNANO PER L'UTILIZZO DI PARTE DELL'EDIFICIO DI
VIA COLLEGIO, 82/96**

L'anno ***Duemilaventicinque*** addì ***diciotto*** del mese di ***Aprile*** in Agira nella sede dell'Ente,

In seguito a urgente convocazione

SI E' RIUNITO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

		PRESENTI	ASSENTI
1. Rev. Sac. Carmelo Giunta	Presidente	X	
2. Rev. Sac. Giuseppe La Giusa	Consigliere	X	

Con l'assistenza del SEGRETARIO in carica Dott.ssa DILAILA CARAMANNA
Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione, il PRESIDENTE Sac. Rev. CARMELO
GIUNTA, dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il D.A. n. 638 del 12/11/1987 con il quale questo Ente è stato confermato Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza ai sensi dell'art. 1 della Legge 17/07/1890 n. 6972;

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. “Legge Crispi” contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Vista la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 21/GAB del 01.03.2024 di ricostituzione del Consiglio di Amministrazione;

Visto il D.P. n. 779/Serv. 4/S.G. del 21.11.2023 di approvazione del nuovo Statuto dell'IPAB Istituto di Beneficenza e Scolastico "Sac. Scriffignano Siscaro" di Agira (EN);

Premesso:

- che l'IPAB è proprietaria di un immobile ubicato in via Calvario n. 82/96 Agira, foglio 34 particella 14, limitrofo al complesso principale sede dell'Ente, (vedi planimetria allegata, parte integrante del presente atto, dove viene evidenziata la parte oggetto dell'intervento e della presente convenzione), costituito da due elevazioni fuori terra in muratura continua e, ad oggi, in stato di rudere, privo di gran parte della muratura perimetrale in continuità con quella di fondazione e della copertura;
- che, pertanto, tale immobile necessita di un importante intervento di recupero e manutenzione straordinaria, anche al fine della salvaguardia della pubblica incolumità, che comporta un ingente investimento finanziario;
- che a seguito della deliberazione Commissariale n. 02 del 10.01.2024, con nota prot. n. 08 del 11.01.2024, l'IPAB ha richiesto al Comune la concessione dell'autorizzazione al proprio personale dell'Ufficio Tecnico Comunale alla redazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei succitati lavori, con la finalità specifica del recupero dell'immobile e della previsione di tutti gli interventi utili al suo efficientamento energetico e alla sua autosufficienza in tal senso;
- che la medesima deliberazione ha previsto di concordare, ad acquisizione della suddetta autorizzazione, con l'Amministrazione Comunale la tipologia di servizi da individuare per la successiva redazione del progetto dei lavori, in ragione sia alle esigenze derivanti dai fabbisogni sociali emergenti dal territorio locale che delle finalità statutarie dell'IPAB in un contesto di natura mutualistica con i servizi sociali e di istruzione pubblici comunali;
- che con nota prot. n. 915 del 12.01.2024 il Comune ha autorizzato il personale dell'UTC – Lavori Pubblici alla redazione di un progetto esecutivo per il recupero e manutenzione dell'immobile di proprietà dell'IPAB da adibire a finalità sociali per il territorio;
- che con il D.D.G. n. 2107 del 31.07.2024 con il quale il Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha approvato l'Avviso per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a *"Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, compresa la fornitura delle relative attrezzature e arredi, da adibire a servizi socio-educativi e sociali per i minori, anche al fine di promuovere la parità di genere e colmare i divari territoriali e dei contesti marginali"* riguardante il PR FESR Sicilia 2021/2027- Azione 4.3.1, indirizzato, quali beneficiari, ai Comuni dell'Isola;
- che nelle premesse del provvedimento si precisa che, in coerenza con il PR FESR Sicilia 2021/2027 ed in particolare al citato RSO 4.3, la succitata manifestazione di interesse prevede *"interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione (comprese forniture e arredi) di edifici pubblici da adibire all'erogazione di servizi non residenziali destinati ai minori quali centri sociali aggregativi diurni rivolti alla popolazione di fascia di età 4-18 anni per attività socio – educativa e ludica;*
- che il Capitolo 3.2 "Operazioni ammissibili" dell'Avviso cita che *"Sono ammissibili al contributo finanziario di cui al presente Avviso le operazioni di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, e l'adeguamento strutturale in linea con le transizioni verde e digitale, compresa la fornitura delle relative attrezzature e arredi, da adibire all'erogazione dei seguenti servizi: Spazi multifunzionali aggregativi diurni (ovvero centri sociali aggregativi) rivolti alla popolazione di fascia di età 4-18 anni per attività socio – educativa e ludica"*.

Considerato:

- che le attività da realizzare previste dall'Avviso sono sia coerenti con i fabbisogni territoriali e i servizi da realizzare o in continuità con quelli realizzati a cura del Comune e, in particolare, con quelli indicati negli ultimi due cicli di programmazione nei Piani di Zona Distrettuali del DSS 21 di cui Agira è capofila, che con le finalità statutarie dell'IPAB;
- che, anche a seguito dei sopralluoghi e delle verifiche disposte dai funzionari dell'UTC del Comune, è intendimento dello stesso realizzare presso i locali messi a disposizione dall'IPAB un Centro Multifunzionale aggregativo diurno rivolto ai minori per attività socio educativa e ludica partecipando all'Avviso sopra citato;
- che è necessario individuare un percorso tecnico-amministrativo tra i due Enti (Comune e IPAB) volto al reperimento delle somme necessarie per l'effettiva realizzazione dell'intervento di recupero sull'immobile da adibire a Centro Multifunzionale aggregativo diurno rivolto ai minori per attività socio-educativa e ludica mediante la partecipazione del Comune all'Avviso di che trattasi;

- che l'Avviso al Capitolo 4.4 *"Modalità di valutazione della domanda"* al punto 3. B) prevede che l'immobile oggetto dell'intervento sia di proprietà del Comune richiedente, ovvero che tramite convenzione l'abbia ricevuto in comodato d'uso da altro soggetto pubblico, per un periodo non inferiore ad anni cinque decorrenti dalla liquidazione finale del contributo, e che, pertanto, ai fini della partecipazione all'Avviso è necessario provvedere alla stipula della succitata convenzione;
- che, comunque, la autorizzazione alla disponibilità resa da parte del Comune prevedeva la stipula di apposita convenzione per la messa a disposizione formale dell'immobile così come l'atto deliberativo dell'IPAB nel quale si è previsto la necessità di procedere all'affidamento formale dell'immobile in comodato d'uso gratuito in favore del Comune per un periodo individuato con il vincolo della accessibilità e coinvolgimento del personale di questa IPAB nella organizzazione ed erogazione dei servizi previsti;
- che, pertanto, l'IPAB non disponendo delle risorse necessarie per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, si rende disponibile a concedere l'uso dell'immobile al Comune di Agira con il vincolo dell'accessibilità e coinvolgimento del personale dell'IPAB nella organizzazione ed erogazione dei servizi da realizzarsi;
- che occorre redigere e approvare lo schema di convenzione al fine di regolamentare l'uso della struttura, nonché le modalità di gestione dell'intervento;

Vista la nota del Comune di Agira del 18.04.2025 prot. n. 0009024/2025, assunta al protocollo di questo Ente al n. 49 del 18.04.2025, con la quale è stato inviato il nuovo schema di convenzione con l'integrazione all'art. 2, secondo le prescrizioni richieste con nota prot n. 15335 del 07.04.2025 dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche sociali Servizio 1 – Programmazione attuativa del P.O. FSE e del P.O. FESR ai fini dell'approvazione della graduatoria definitiva delle operazioni ammesse a finanziamento;

Visto l'allegato nuovo schema di convenzione redatto dall'UTC e modificato secondo le prescrizioni richieste con la su menzionata nota prot. n. 15335 del 07.04.2025 che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso

D E L I B E R A

richiamata la premessa quale parte integrante e sostanziale della proposta

1. approvare il nuovo allegato schema di convenzione tra il Comune di Agira e l'IPAB Scriffignano che modifica l'art. 2 al fine di regolamentare l'uso della struttura, nonché i tempi e le modalità di gestione dell'intervento nell'edificio di via Collegio n.82/96;
2. autorizzare il Presidente dell'Ente a sottoscrivere la convenzione tra il Comune di Agira e l'IPAB Scriffignano per l'intervento di recupero sull'immobile da adibire a Centro Multifunzionale aggregativo diurno rivolto ai minori per attività socio-educativa e ludica;
3. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, stante l'urgenza di procedere in merito;
4. di pubblicare la presente nei termini e modi di legge.

IL PRESENTE VERBALE, PREVIA LETTURA ED APPROVAZIONE, VIENE SOTTOSCRITTO COME PER LEGGE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

IL CONSIGLIERE

F.to Sac. Rev. Giuseppe La Giusa

IL PRESIDENTE

F.to Sac. Rev. Carmelo Giunta

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Agira, 18.04.2025

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Dilaila Caramanna

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Agira, li _____

IL SEGRETARIO

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 L.R. 19/2005

☐

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'art. 21 comma 14 della L.R. 19/2005

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ Prot. n. _____

☐

DECISIONE TUTORIA